

Rodinný dům se zahradou a garáží Rychnov nad Kněžnou



PENB G (průkaz nedodán)



Nabízíme Vám k prodeji menší rodinný dům se zahradou, který se nachází v okrajové části města Rychnov nad Kněžnou, a to v klidné lokalitě zástavby rodinných domů, ulice Průhon. Dům o velikosti 4+1 má atypickou dispozici a lze využívat i jako 2 jednotky 2+kk se společným sociálním zařízením. V přízemí domu se nachází veranda, chodba, dvakrát koupelna - jednou s WC a dvě jednotky s obytnou kuchyní a ložnicí (celkem čtyři pokoje). V podkroví je pouze půda, přístupná zevnitř i zvenku. Dále na dům navazuje dřevník se sklepem a na pozemku je ještě samostatně stojící garáž. Dům je připojen na elektřinu, obecní vodovod, odpady svedeny do septiku s přepadem do veřejné kanalizace a vytápění je lokálními kamny na tuhá paliva + akumulční kamna. Dům je převážně v původním stavu, tedy spíše určen k celkové rekonstrukci, což umožňuje upřesnění dle vlastních představ. Celková výměra pozemku činí 543 m² a pro více informací či prohlídku kontaktujte naši bezplatnou linku.

Lokalita:

Rychnov nad Kněžnou, Průhon 779

Dispozice domu:

atypický

Zastavěná plocha:

145 m²

Poloha objektu:

Samostatný

Druh stavby:

Smíšená



Váš realitní makléř
Andrea Ursová
mobil: 800400900
info@pinkreality.cz

2 495 000 Kč

(Zajistíme výhodné financování s min. vstupními poplatky a nebo lze pronajmout s následným odkupem.)