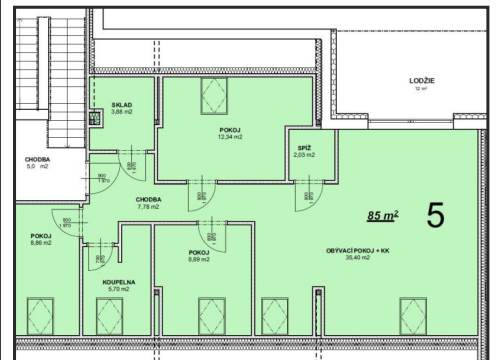


## Podkrovní byt 4+kk s lodžii Brandýs nad Orlicí



PENB G (průkaz nedodán)



Nabízíme k prodeji byt 4+kk s lodžii v obci Brandýs nad Orlicí, v ulici Lázeňská. Podkrovní byt vznikl z půdního prostoru, je tedy úplně nový, vybavený kuchyňskou linkou na míru, včetně spotřebičů. Dále je v bytě nainstalovaná klimatizace. K tomuto bytu je možnost dokoupit parkovací stání ve dvoře za 200.000,- Kč. Při koupi jednoho parkovacího stání k tomuto bytu dostane zákazník jedno parkovací stání zdarma. Obec Brandýs nad Orlicí se nachází na hlavním železničním koridoru Praha - Ostrava, Praha - Brno, tedy velmi dobrá dostupnost do velkých měst.

**Lokalita:**

Brandýs nad Orlicí, Lázeňská 225

**Druh objektu:**

Cihlová

**Užitná plocha:**

 97 m<sup>2</sup>
**Typ domu:**

Patrový

**Lodžie:**

 12 m<sup>2</sup>
**Dispozice bytu:**

4+kk

**plocha:**

 97 m<sup>2</sup>
**Stav objektu:**

Po rekonstrukci

**Vlastnictví:**

Osobní

**Umístění objektu:**

Klidná část obce



Váš realitní makléř  
**Luboš Doležal**  
 mobil: 800400900  
 info@pinkreality.cz

# 4 500 000 Kč