

## Novostavba roubenky s garáží Deštné v Orlických horách



Energetická náročnost B



Nabízíme k prodeji luxusní chalupu v nádherném prostředí Orlických hor, a to na jižním svahu horského střediska Deštné v Orlických horách. Chalupa má vlastní rozlehlý pozemek o celkové výměře 4.622 m<sup>2</sup>, který poskytuje dostatek soukromí s příjezdem po obecní komunikaci. Chalupa kolaudována v 2023, vše zpracováno ve vysokém standardu včetně prémiových značek a její dispozice jsou: přízemí - zádveří, hala, kuchyně, velký obývací pokoj s jídelnou, pokoj či velká spíž a nebo pracovna, koupelna s WC a technická místnost přístupná i zvenčí. Vstup do podkroví je z obývacího pokoje po otevřeném dřevěném schodišti, v podkroví jsou tři pokoje, koupelna s WC, technická místnost a zase otevřené schodiště do sedlového prostoru s oknem, kde lze buď vybudovat dětskou hernu, ložnici a nebo jen úložný prostor. Součástí objektu je stavba zděné garáže s dílnou, skladem a krytým parkovacím stáním. Jedná se o ojedinělou nabídku a pro více informací či prohlídku kontaktujte naši bezplatnou linku.

**Lokalita:**

Deštné v Orlických horách 24

**Dispozice domu:**

5+kk

**Zastavěná plocha:**

187 m<sup>2</sup>

**Poloha objektu:**

Samostatný

**Druh objektu:**

Smíšená



Váš realitní makléř  
**Tomáš Milský**  
 mobil: 800400900  
 info@pinkreality.cz

# 19 950 000 Kč

(Provize realitní kanceláře není součástí  
kupní ceny.)