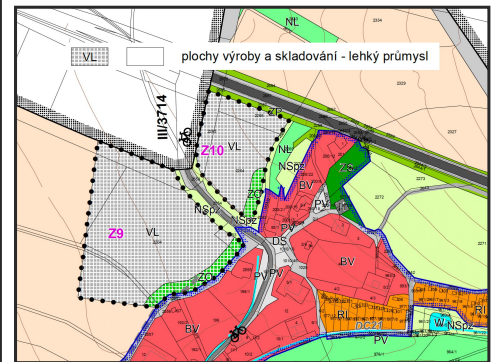
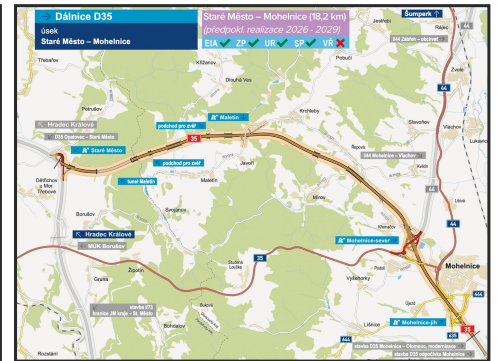


## Pozemek k výstavbě průmyslové haly/logistického centra Gruna, okr. Svitavy



Nabízíme k prodeji pozemek přímo u hlavní silnice R35 spojující Hradec Králové a Olomouc, který je určený územním plánem jako plocha pro výrobu a skladování. Celková plocha mírně svažitého pozemku je 8 784 m<sup>2</sup> a nachází se v katastru obce Gruna v okrese Svitavy. Pozemek lze využít k výstavbě výrobní či skladovací haly, k vybudování plochy dopravy, odstavná stání či garáže nebo jako plochy technického vybavení. Není přístupné řešení plochy a objektů k bydlení či rekreaci a sportu. Příjezd na pozemek je možné řešit napojením na sjezd přímo ze silnice R35 vedoucí do obce Gruna a je pohodlně přístupný pro kamionovou dopravu. Vzhledem k poloze pozemku u hlavní silnice (Mohelnice a nájezd na D35 vzdálen 16 km) a vzhledem k plánované realizaci dostavby dálnice D35 jde o velmi zajímavou nabídku pro podnikající v logistice a podobném druhu podnikání. Pro více informací volejte naši bezplatnou linku ještě dnes.

**Lokalita:**

Gruna

**plocha:**

 8784 m<sup>2</sup>
**Umístění objektu:**

Okraj obce

**Druh pozemku:**

pro komerční výstavbu

**Charakter okolní zástavby:**

venkovská

**Komunikace:**

Asfaltová



Váš realitní makléř  
**Lukáš Hrdina**  
 mobil: 800400900  
 info@pinkreality.cz

# 950 Kč/m<sup>2</sup>